

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом № 1.Первый этап строительства - 3,4,5 блок-секции

№ 42-000133

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КУЗБАССКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КСК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>650070</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Свободы</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>17;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: <b>40;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(384)251-89-01</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>518911@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.gs142.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Мимеев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Степанович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4205347441</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1164205082315</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мимеев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Степанович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>

	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>896 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>30 237 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13 447 тыс. руб.</b>
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Не подано</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Заводский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Веры Волошиной</b>

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Северо-Западнее перекрестка ул. Веры Волошиной и ул. Дружбы</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9142,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов по ОСП-2015 А,В</b>

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз устано влено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"НООСТРОЙ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4205117889</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архитектурно-строительное проектное бюро"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205252655</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПСК "БЕЙС И К"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4207029645</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-2-0034-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"АРГО"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5030067450</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ООО «Кузбасская Строительная Компания» (ООО «КСК»)</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>42-305-209-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.05.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>04.06.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>18-07-С/16-СА</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>23.11.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.04.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:24:0101030:17676</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8 257 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Площадки для игр детей, отдыха взрослых, занятия физкультурой, хозяйственная, для мусоросборных контейнеров, проезды, тротуар</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>имеются (30 машин-мест)</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детское и спортивное оборудование площадок из каталога фирмы "КСИЛ"</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора ТБО расположена в кармане на внутридворовом проезде в соответствии с нормами</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Точечная посадка крупных деревьев, посев газона на свободных площадках, посадка кустарников по периметру игровых площадок</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в подъезды жилых домов оборудованы пандусами с нормативным уклоном. Вход в здание и отметка посадочной площадки в лифт находятся в одном уровне</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Вход в подъезд освещен светильниками наружного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТО-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>74 276 749,52 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19 492 481,36 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>925 167,67 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кемеровская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205243202</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3-7/11-67112</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Ростелеком" Кемеровский филиал</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		





25	жилое	5	1	42.71	2	1	18.18	Прихожая	7.35
						2	12.51	Ванная	4.67
26	жилое	5	1	40.99	2	1	16.59	Прихожая	3.88
						2	16.84	Ванная	3.69
27	жилое	5	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
28	жилое	5	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
29	жилое	5	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
30	жилое	5	1	56.95	2	1	12.33	Прихожая	2.03
						2	18.40	Коридор	6.44
								С/У	1.46
								Ванная	3.61
31	жилое	6	1	42.71	2	1	18.18	Прихожая	7.35
						2	12.51	Ванная	4.67
32	жилое	6	1	40.99	2	1	16.59	Прихожая	3.88
						2	16.84	Ванная	3.69
33	жилое	6	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
34	жилое	6	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
35	жилое	6	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
36	жилое	6	1	56.95	2	1	12.33	Прихожая	2.03
						2	18.40	Коридор	6.44
								С/У	1.46
								Ванная	3.61
37	жилое	7	1	42.71	2	1	18.18	Прихожая	7.35
						2	12.51	Ванная	4.67
38	жилое	7	1	40.99	2	1	16.59	Прихожая	3.88
						2	16.84	Ванная	3.69
39	жилое	7	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
40	жилое	7	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
41	жилое	7	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
42	жилое	7	1	56.95	2	1	12.33	Прихожая	2.03





59	жилое	10	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
60	жилое	10	1	56.95	2	1	12.33	Прихожая	2.03
						2	18.40	Коридор	6.44
								С/У	1.46
								Ванная	3.61
61	жилое	11	1	42.71	2	1	18.18	Прихожая	7.35
						2	12.51	Ванная	4.67
62	жилое	11	1	40.99	2	1	16.59	Прихожая	3.88
						2	16.84	Ванная	3.69
63	жилое	11	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
64	жилое	11	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
65	жилое	11	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
66	жилое	11	1	56.95	2	1	12.33	Прихожая	2.03
						2	18.40	Коридор	6.44
								С/У	1.46
								Ванная	3.61
67	жилое	12	1	42.71	2	1	18.18	Прихожая	7.35
						2	12.51	Ванная	4.67
68	жилое	12	1	40.99	2	1	16.59	Прихожая	3.88
						2	16.84	Ванная	3.69
69	жилое	12	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
70	жилое	12	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
71	жилое	12	1	24.47	1	1	17.89	Прихожая	2.90
								Ванная	3.69
72	жилое	12	1	56.95	2	1	12.33	Прихожая	2.03
						2	18.40	Коридор	6.44
								С/У	1.46
								Ванная	3.61
73	жилое	1	2	54.50	2	1	17.92	Прихожая	2.58
						2	12.33	Коридор	7.07
								Ванная	4.55
								Кухня	10.05
74	жилое	1	2	34.56	1	1	16.41	Прихожая	2.18







									Кладовая	2.30
									Кухня	10.00
104	жилое	8	2	54.50	2	1	12.33		Прихожая	2.58
						2	17.92		Ванная	4.55
									Коридор	7.07
									Кухня	10.05
105	жилое	9	2	54.50	2	1	17.92		Прихожая	2.58
						2	12.33		Коридор	7.07
									Ванная	4.55
									Кухня	10.05
106	жилое	9	2	34.56	1	1	16.41		Прихожая	2.18
									Ванная	4.96
									Кухня	11.02
107	жилое	9	2	40.69	1	1	18.88		Прихожая	3.71
									Коридор	2.26
									Ванная	3.54
									Кладовая	2.30
									Кухня	10.00
108	жилое	9	2	54.50	2	1	12.33		Прихожая	2.58
						2	17.92		Ванная	4.55
									Коридор	7.07
									Кухня	10.05
109	жилое	10	2	54.50	2	1	17.92		Прихожая	2.58
						2	12.33		Коридор	7.07
									Ванная	4.55
									Кухня	10.05
110	жилое	10	2	34.56	1	1	16.41		Прихожая	2.18
									Ванная	4.96
									Кухня	11.02
111	жилое	10	2	40.69	1	1	18.88		Прихожая	3.71
									Коридор	2.26
									Ванная	3.54
									Кладовая	2.30
									Кухня	10.00
112	жилое	10	2	54.50	2	1	12.33		Прихожая	2.58
						2	17.92		Ванная	4.55
									Коридор	7.07
									Кухня	10.05
113	жилое	11	2	54.50	2	1	17.92		Прихожая	2.58



123	жилое	1	3	80.01	3	1	18.84	Прихожая	7.12
						2	12.33	Прихожая	6.30
						3	17.53	Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
124	жилое	2	3	56.37	2	1	17.53	Прихожая	2.31
						2	12.33	Прихожая	6.30
								Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
125	жилое	2	3	34.56	1	1	16.39	Прихожая	2.20
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
126	жилое	2	3	32.34	1	1	12.64	Прихожая	3.72
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
127	жилое	2	3	80.01	3	1	18.84	Прихожая	7.12
						2	12.33	Прихожая	6.30
						3	17.53	Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
128	жилое	3	3	56.37	2	1	17.53	Прихожая	2.31
						2	12.33	Прихожая	6.30
								Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
129	жилое	3	3	34.56	1	1	16.39	Прихожая	2.20
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
130	жилое	3	3	32.34	1	1	12.64	Прихожая	3.72
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
131	жилое	3	3	80.01	3	1	18.84	Прихожая	7.12
						2	12.33	Прихожая	6.30
						3	17.53	Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
132	жилое	4	3	56.37	2	1	17.53	Прихожая	2.31
						2	12.33	Прихожая	6.30



								Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
133	жилое	4	3	34.56	1	1	16.39	Прихожая	2.20
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
134	жилое	4	3	32.34	1	1	12.64	Прихожая	3.72
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
135	жилое	4	3	80.01	3	1	18.84	Прихожая	7.12
						2	12.33	Прихожая	6.30
						3	17.53	Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
136	жилое	5	3	56.37	2	1	17.53	Прихожая	2.31
						2	12.33	Прихожая	6.30
								Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
137	жилое	5	3	34.56	1	1	16.39	Прихожая	2.20
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
138	жилое	5	3	32.34	1	1	12.64	Прихожая	3.72
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
139	жилое	5	3	80.01	3	1	18.84	Прихожая	7.12
						2	12.33	Прихожая	6.30
						3	17.53	Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
140	жилое	6	3	56.37	2	1	17.53	Прихожая	2.31
						2	12.33	Прихожая	6.30
								Ванная	3.60
								С/У	1.60
								Кухня	12.70
141	жилое	6	3	34.56	1	1	16.39	Прихожая	2.20
								Ванная	5.21
								Кухня	10.76
142	жилое	6	3	32.34	1	1	12.64	Прихожая	3.72





									Кухня	10.76
162	жилое	11	3	32.34	1	1	12.64		Прихожая	3.72
									Ванная	5.21
									Кухня	10.76
163	жилое	11	3	80.01	3	1	18.84		Прихожая	7.12
						2	12.33		Прихожая	6.30
						3	17.53		Ванная	3.60
									С/У	1.60
									Кухня	12.70
164	жилое	12	3	56.37	2	1	17.53		Прихожая	2.31
						2	12.33		Прихожая	6.30
									Ванная	3.60
									С/У	1.60
									Кухня	12.70
165	жилое	12	3	34.56	1	1	16.39		Прихожая	2.20
									Ванная	5.21
									Кухня	10.76
166	жилое	12	3	32.34	1	1	12.64		Прихожая	3.72
									Ванная	5.21
									Кухня	10.76
167	жилое	12	3	80.01	3	1	18.84		Прихожая	7.12
						2	12.33		Прихожая	6.30
						3	17.53		Ванная	3.60
									С/У	1.60
									Кухня	12.70

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1							
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	-1	1	25.08	Техподполье	25.08
2	Нежилое помещение	-1	1	9.62	Техподполье	9.62
3	Нежилое помещение	-1	1	4.23	ППС	4.23
4	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Узел связи	3.80
5	Нежилое помещение	-1	1	6.25	Техподполье	6.25
6	Нежилое помещение	-1	1	12.30	Техподполье	12.30
7	Нежилое помещение	-1	1	25.02	Техподполье	25.02
8	Нежилое помещение	-1	1	25.02	Техподполье	25.02
9	Нежилое помещение	-1	1	25.02	Техподполье	25.02
10	Нежилое помещение	-1	1	25.03	Техподполье	25.03

11	Нежилое помещение	-1	1	16.56	Техподполье	16.56
12	Нежилое помещение	-1	1	6.25	Техподполье	6.25
13	Нежилое помещение	-1	1	25.16	Тепловой узел	25.16
14	Нежилое помещение	-1	1	18.23	Техподполье	18.23
15	Нежилое помещение	-1	1	10.01	Электрощитовая	10.01
16	Нежилое помещение	-1	1	14.30	Техподполье	14.30
17	Нежилое помещение	-1	2	25.35	Техподполье	25.35
18	Нежилое помещение	-1	2	15.25	Техподполье	15.25
19	Нежилое помещение	-1	2	4.87	Техподполье	4.87
20	Нежилое помещение	-1	2	12.30	Техподполье	12.30
21	Нежилое помещение	-1	2	25.29	Техподполье	25.29
22	Нежилое помещение	-1	2	16.26	Техподполье	16.26
23	Нежилое помещение	-1	2	14.30	Техподполье	14.30
24	Нежилое помещение	-1	2	16.26	Техподполье	16.26
25	Нежилое помещение	-1	2	18.81	Техподполье	18.81
26	Нежилое помещение	-1	2	12.33	Техподполье	12.33
27	Нежилое помещение	-1	2	4.87	Техподполье	4.87
28	Нежилое помещение	-1	2	25.35	Техподполье	25.35
29	Нежилое помещение	-1	2	15.25	Техподполье	15.25
30	Нежилое помещение	-1	2	10.01	Электрощитовая	10.01
31	Нежилое помещение	-1	3	12.34	Насосная	12.34
32	Нежилое помещение	-1	3	12.74	Техподполье	12.74
33	Нежилое помещение	-1	3	12.33	Техподполье	12.33
34	Нежилое помещение	-1	3	18.81	Техподполье	18.81
35	Нежилое помещение	-1	3	7.16	Техподполье	7.16
36	Нежилое помещение	-1	3	9.17	Техподполье	9.17
37	Нежилое помещение	-1	3	3.41	Узел связи	3.41
38	Нежилое помещение	-1	3	4.23	ППС	4.23
39	Нежилое помещение	-1	3	14.30	Техподполье	14.30
40	Нежилое помещение	-1	3	16.53	Техподполье	16.53
41	Нежилое помещение	-1	3	16.26	Техподполье	16.26
42	Нежилое помещение	-1	3	16.26	Техподполье	16.26
43	Нежилое помещение	-1	3	10.01	Насосная	10.01
44	Нежилое помещение	-1	3	7.12	Техподполье	7.12
45	Нежилое помещение	-1	3	18.81	Техподполье	18.81
46	Нежилое помещение	-2	3	12.33	Техподполье	12.33
47	Нежилое помещение	-3	3	17.53	Техподполье	17.53
48	Нежилое помещение	-4	3	25.09	Техподполье	25.09

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	3.99
2	Коридор	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	14.53
3	Коридор	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	6.25
4	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	11.97
5	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 1 этаж	Общественное	6.12
6	Коридор	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	3.99
7	Коридор	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	14.53
8	Коридор	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	6.25
9	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	11.97
10	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 2 этаж	Общественное	6.12
11	Коридор	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	3.99
12	Коридор	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	14.53
13	Коридор	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	6.25
14	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	11.97
15	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 3 этаж	Общественное	6.12
16	Коридор	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	3.99
17	Коридор	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	14.53
18	Коридор	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	6.25
19	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	11.97
20	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 4 этаж	Общественное	6.12
21	Коридор	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	3.99
22	Коридор	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	14.53
23	Коридор	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	6.25
24	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	11.97
25	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 5 этаж	Общественное	6.12
26	Коридор	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	3.99
27	Коридор	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	14.53
28	Коридор	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	6.25
29	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	11.97
30	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 6 этаж	Общественное	6.12
31	Коридор	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	3.99

32	Коридор	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	14.53
33	Коридор	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	6.25
34	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	11.97
35	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 7 этаж	Общественное	6.12
36	Коридор	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	3.99
37	Коридор	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	14.53
38	Коридор	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	6.25
39	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	11.97
40	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 8 этаж	Общественное	6.12
41	Коридор	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	3.99
42	Коридор	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	14.53
43	Коридор	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	6.25
44	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	11.97
45	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 9 этаж	Общественное	6.12
46	Коридор	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	3.99
47	Коридор	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	14.53
48	Коридор	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	6.25
49	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	11.97
50	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 10 этаж	Общественное	6.12
51	Коридор	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	3.99
52	Коридор	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	14.53
53	Коридор	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	6.25
54	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	11.97
55	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 11 этаж	Общественное	6.12
56	Коридор	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	3.99
57	Коридор	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	14.53
58	Коридор	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	6.25
59	Лестничная клетка	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	11.97
60	Лифтовой холл	Подъезд № 1, 12 этаж	Общественное	6.12
61	Лестничная клетка	Подъезд № 1, выход на кровлю	Общественное	8.32
62	Коридор	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	2.38
63	Коридор	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	14.53
64	Коридор	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	2.38
65	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	11.97
66	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 1 этаж	Общественное	6.12
67	Коридор	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	2.38
68	Коридор	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	14.53
69	Коридор	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	2.38
70	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	11.97

71	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 2 этаж	Общественное	6.12
72	Коридор	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	2.38
73	Коридор	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	14.53
74	Коридор	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	2.38
75	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	11.97
76	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 3 этаж	Общественное	6.12
77	Коридор	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	2.38
78	Коридор	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	14.53
79	Коридор	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	2.38
80	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	11.97
81	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 4 этаж	Общественное	6.12
82	Коридор	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	2.38
83	Коридор	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	14.53
84	Коридор	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	2.38
85	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	11.97
86	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 5 этаж	Общественное	6.12
87	Коридор	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	2.38
88	Коридор	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	14.53
89	Коридор	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	2.38
90	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	11.97
91	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 6 этаж	Общественное	6.12
92	Коридор	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	2.38
93	Коридор	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	14.53
94	Коридор	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	2.38
95	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	11.97
96	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 7 этаж	Общественное	6.12
97	Коридор	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	2.38
98	Коридор	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	14.53
99	Коридор	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	2.38
100	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	11.97
101	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 8 этаж	Общественное	6.12
102	Коридор	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	2.38
103	Коридор	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	14.53
104	Коридор	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	2.38
105	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	11.97
106	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 9 этаж	Общественное	6.12
107	Коридор	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	2.38
108	Коридор	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	14.53
109	Коридор	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	2.38



110	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	11.97
111	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 10 этаж	Общественное	6.12
112	Коридор	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	2.38
113	Коридор	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	14.53
114	Коридор	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	2.38
115	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	11.97
116	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 11 этаж	Общественное	6.12
117	Коридор	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	2.38
118	Коридор	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	14.53
119	Коридор	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	2.38
120	Лестничная клетка	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	11.97
121	Лифтовой холл	Подъезд № 2, 12 этаж	Общественное	6.12
122	Лестничная клетка	Подъезд № 2, выход на кровлю	Общественное	8.32
123	Коридор	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	14.53
124	Коридор	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	4.54
125	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	11.97
126	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	6.12
127	Тамбур	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	3.25
128	Тамбур	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	11.17
129	К.У.И.	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	5.20
130	Колясочная	Подъезд № 3, 1 этаж	Общественное	10.76
131	Коридор	Подъезд № 3, 2 этаж	Общественное	14.53
132	Коридор	Подъезд № 3, 2 этаж	Общественное	4.54
133	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 2 этаж	Общественное	11.97
134	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 2 этаж	Общественное	6.12
135	Коридор	Подъезд № 3, 3 этаж	Общественное	14.53
136	Коридор	Подъезд № 3, 3 этаж	Общественное	4.54
137	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 3 этаж	Общественное	11.97
138	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 3 этаж	Общественное	6.12
139	Коридор	Подъезд № 3, 4 этаж	Общественное	14.53
140	Коридор	Подъезд № 3, 4 этаж	Общественное	4.54
141	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 4 этаж	Общественное	11.97
142	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 4 этаж	Общественное	6.12
143	Коридор	Подъезд № 3, 5 этаж	Общественное	14.53
144	Коридор	Подъезд № 3, 5 этаж	Общественное	4.54
145	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 5 этаж	Общественное	11.97
146	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 5 этаж	Общественное	6.12
147	Коридор	Подъезд № 3, 6 этаж	Общественное	14.53
148	Коридор	Подъезд № 3, 6 этаж	Общественное	4.54

149	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 6 этаж	Общественное	11.97
150	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 6 этаж	Общественное	6.12
151	Коридор	Подъезд № 3, 7 этаж	Общественное	14.53
152	Коридор	Подъезд № 3, 7 этаж	Общественное	4.54
153	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 7 этаж	Общественное	11.97
154	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 7 этаж	Общественное	6.12
155	Коридор	Подъезд № 3, 8 этаж	Общественное	14.53
156	Коридор	Подъезд № 3, 8 этаж	Общественное	4.54
157	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 8 этаж	Общественное	11.97
158	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 8 этаж	Общественное	6.12
159	Коридор	Подъезд № 3, 9 этаж	Общественное	14.53
160	Коридор	Подъезд № 3, 9 этаж	Общественное	4.54
161	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 9 этаж	Общественное	11.97
162	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 9 этаж	Общественное	6.12
163	Коридор	Подъезд № 3, 10 этаж	Общественное	14.53
164	Коридор	Подъезд № 3, 10 этаж	Общественное	4.54
165	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 10 этаж	Общественное	11.97
166	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 10 этаж	Общественное	6.12
167	Коридор	Подъезд № 3, 11 этаж	Общественное	14.53
168	Коридор	Подъезд № 3, 11 этаж	Общественное	4.54
169	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 11 этаж	Общественное	11.97
170	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 11 этаж	Общественное	6.12
171	Коридор	Подъезд № 3, 12 этаж	Общественное	14.53
172	Коридор	Подъезд № 3, 12 этаж	Общественное	4.54
173	Лестничная клетка	Подъезд № 3, 12 этаж	Общественное	11.97
174	Лифтовой холл	Подъезд № 3, 12 этаж	Общественное	6.12
175	Лестничная клетка	Подъезд № 3, выход на кровлю	Общественное	8.32

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Вводное ВРУ в электрощитовой	ВРУД1Д-250-100	Вводно-распределительное устройство
2	ВРУ в электрощитовой	ВРУД1Д-400-228	Вводно-распределительное устройство
3	АВР в электрощитовой	ВРУД1Д-100-104	Подключение токоприемников I категории
4	Щитки этажные на каждом этаже	ЩЭ(электрощит)	Распределение и учет электроэнергии на этажах квартирный

5	Лифт овая шахта и машинное от деление	Лифт ЛП 040 КЛ-3 шт.;Лифт ЛП 101 КЛ-3 шт.	Грузопассажирский
6	ВРУД1Д-400-228, ВРУД1Д-100-104	Электросчетчики	Учет электроэнергии коммерческий общедомовой
7	Помещение водомерного узла	Водосчетчики ЕТК-50	Коммерческий общедомовой учет холодной воды
8	Тепловой узел	Теплосчетчики ТСК-7	Коммерческий общедомовой учет тепловой энергии и ГВС
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>231 146 824,22 р.</b>
19	О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>42:24:0101030:17676__</b>

19.2 О банке, в кот ором участниками долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредит ной организации, в кот орой участ никами долевого ст роит ельст ва долж ны быт ь отк рыт ы сч ета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в кот ором у заст ройщика отк рыт расч ет ный сч ет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного сч ета заст ройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного сч ета: <b>40702810926000019637</b>
		Корреспондентский сч ет: <b>30101810200000000612</b>
		БИК: <b>043207612</b>
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения заст ройщиком денежных средств в граждан-участ ников ст роит ельст ва: <b>Расч ет ный сч ет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у кот орой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у кот орой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у кот орой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		26.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.10.2018	п. 6.1	финансовый результат текущего года за последний отчетный период
2	29.10.2018	п.14.1.8	размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения
3	29.10.2018	п.14.1.8(2)	размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения
4	29.10.2018	п.14.1.8(3)	размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения
5	29.10.2018	п.14.1.8(4)	размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения
6	29.10.2018	п.12.3	добавлен документ (Градостроительный план земельного участка)
7	29.10.2018	п.10.6	коммерческое обозначение
8	29.10.2018	п.19.4	размещена информация о расчетном счете застройщика в банке

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811D83360157FAD

Владелец: **ООО КСК, Мимеев Виктор Степанович,  
Кемерово**

Действителен: с 30.03.2018 по 30.06.2019